

### طبقه بندی ساختمان ها با کاربری های مختلف بر اساس توانایی فرد برای اقدام مناسب در زمان نشت احتمالی مبرد

الف) کاربری درمانی و مراقبتی:

ساختمان هایی که ساکنان آنها، بر اثر معلولیت یا ضعف و یا زندانی بودن، به تنهایی و بدون کمک دیگران نتوانند محل خود را ترک کنند، مانند بیمارستان، خانه سالمندان، نوان خانه و ساختمان هایی با سلول های بسته در این طبقه قرار دارند.

ب) کاربری مراکز اجتماعات:

ساختمان هایی که به سبب زیادی جمعیت، خروج سریع افراد از آنها ممکن نباشد. سالن اجتماعات، کلاس های درس، مسجد، ایستگاه راه آهن، سالن فرودگاه، رستوران، سینما و تئاتر در این طبقه قرار می گیرند.

پ) کاربری مسکونی:

ساختمان هایی که در آن تسهیلات کامل برای زندگی مستقل ساکنان آن، از قبیل نشستن، خوابیدن، غذا خوردن، پخت و پز و شستشو، تدارک دیده شده باشد. فضاهایی مانند خوابگاه، هتل، مجتمع آپارتمانی و خانه ویلائی در این طبقه قرار دارند.

ت) کاربری تجاری:

ساختمان هایی که مرکز کسب و کار و خدمات و خرید و فروش است. ساختمان اداری، فروشگاه (جز مراکز تجاری خیلی بزرگ) و انبار غیرصنعتی در این طبقه قرار دارند.

ث) کاربری تجاری بزرگ:

ساختمان های تجاری بزرگ، که در آن بیش از ۱۰۰ نفر در ترازهای بالاتر یا پایین تر از سطح خیابان، برای خرید اجتماع کنند.

ج) کاربری صنعتی و سردخانه ها:

ساختمان هایی که ورود به آنها برای عموم آزاد نباشد و افراد مسئول آن را کنترل کنند و برای تولید و انبار کردن محصولات صنعتی مانند مواد شیمیایی، نفتی، خوراکی و یخ، احداث شده باشد.

چ) کاربری مشترک:

ساختمان هایی که فضاهای آن دو یا چند کاربری متفاوت داشته باشند. در این ساختمان ها چنانچه محدوده کاربری هر یک از فضاها با دیوارها، سقفها و درهای خودبند جدا شده باشد، الزامات هر یک در محدوده آن باید رعایت شود. چنانچه فضاها از یکدیگر جدا نشده باشند، لازم است الزامات آن کاربری که شرایط سختگیرانه تر دارد، در مورد همه این فضاهای مشترک رعایت شود.